

Jud. Hunedoara, MRJ. Deva, Bld. 1 Decembrie 1918 nr.30

Dosar de executare nr.DE\16964916\2024

Nr. 7795-16 / 10.12.2025

**ANUNT PRIVIND VANZAREA
BUNURILOR IMOBILE/ ANSAMBLULUI DE BUNURI IMOBILE**

În temeiul prevederilor art.250 alin. (2) din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedura fiscală, cu modificările și completările ulterioare, vă facem cunoscut că în ziua de 12, luna ianuarie, anul 2026, ora 11.00, în STR 1 DECEMBRIE 1918, NR 30, DEVA JUD HUNEDOARA se vor vinde la licitație, următoarele bunuri imobile, proprietate a debitorului TEHNOAGRO SRL, licitația a doua:

B Teren care nu este aferent clădirii/partii de clădire/ansamblului de clădiri

Teren agricol - în suprafața de 14720 MP, înregistrat în cartea funciară nr. 65935, UAT MARTINEȘTI, stare uzură: ., semne particulare: ., situat în LOC. MARTINEȘTI, pret de pornire al licitației 41288 lei (exclusiv TVA*), grevate de următoarele sarcini reale și privilegii, după caz:

Creditor	Sarcini
	Nu se cunosc.

*) În conformitate cu prevederile titlului VII din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, operațiunea este taxabilă (cota de TVA 21%).

Invităm pe cei care pretind vreun drept asupra acestor bunuri să înștiințeze despre aceasta organul de executare, înainte de data stabilită pentru vânzare.

Cei interesați în cumpărarea bunurilor sunt invitați să se prezinte la termenul de vânzare la locul fixat în acest scop și până la acel termen să prezinte oferte de cumpărare.

Pentru participarea la licitație ofertanții depun, cu cel puțin o zi înainte de data licitației, următoarele documente:

- oferta de cumpărare;
- dovada plății taxei de participare sau a constituirii garanției sub forma scrisorii de garanție, reprezentând 10% din pretul de pornire a licitației. Plata taxei se va efectua în contul IBAN RO13TREZ366506701XXXXXX, beneficiar Administrația Județeană a Finanțelor Publice Hunedoara, cod de identificare fiscală 4374407, deschis la Trezorerie Municipiul Deva, utilizând numărul de evidență a plății 8203501250000000000175;
- împuternicirea persoanei care îl reprezintă pe ofertant;
- pentru persoanele juridice române, copie de pe certificatul unic de înregistrare eliberat de oficiul registrului comerțului;
- pentru persoanele juridice străine, actul de înmatriculare tradus în limba română;
- pentru persoanele fizice române, copie de pe actul de identitate;
- pentru persoanele fizice străine, copie de pe actul de identitate/pasaport;
- declarația pe proprie răspundere a ofertantului prin care certifică faptul că nu este persoana interpusă cu debitorul.

Cumpărătorului îi revine obligația de a respecta prevederile legale speciale, cum ar fi obligațiile de mediu, obligațiile de conservare a patrimoniului național sau altele asemenea, respectiv: LEGEA 207/2015 CU MODIFICĂRILE ȘI COMPLETĂRILE ULTERIOARE

Jud. Hunedoara, MRJ. Deva, Bld. 1 Decembrie 1918 nr.30

Alte informații de interes pentru cumparator, după caz: VIZIONAREA IMOBILULUI S VA EFECTUA LA O DATA STABILITA DE COMUN ACORD CU DEBITORUL

Pentru informații suplimentare va puteți adresa la sediul nostru sau la numărul de telefon 0254215944

Data afisarii: 11.12.2025



Conducătorul organului de executare,
PRAJAN ANA GABRIELA

Jud. Hunedoara, MRJ. Deva, Bld. 1 Decembrie 1918 nr.30

Dosar de executare nr.DE\16964916\2024

Nr. 28204.25-11 / 10.12.2025

**ANUNT PRIVIND VANZAREA
BUNURILOR IMOBILE/ ANSAMBLULUI DE BUNURI IMOBILE**

În temeiul prevederilor art.250 alin. (2) din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedura fiscală, cu modificările și completările ulterioare, va facem cunoscut ca în ziua de 12, luna ianuarie, anul 2026, ora 11.00, în STR 1 DECEMBRIE 1918, NR 30, DEVA, JUD HUNEDOARA se vor vinde la licitație, următoarele bunuri imobile, proprietate a debitorului TEHNOAGRO SRL, licitația a doua:

B Teren care nu este aferent clădirii/partii de clădire/ansamblului de clădiri

Teren agricol -, EXTRAVILAN ÎN SUPRAFATA DE 450 MP FÂNEATA SI 2050 MP ARABIL, DETINUT ÎN BAZA CF NR.65934 MĂRTINEȘTI, TARLA 78, NR CRT A1, NR TOPO 65934, stare uzura: NU ESTE CAZUL, semne particulare: NU ESTE CAZUL, situat în MĂRTINEȘTI, pret de pornire al licitației 7013 lei (exclusiv TVA*)), grevate de următoarele sarcini reale și privilegii, după caz:

Creditor	Sarcini
	Nu se cunosc.

*) În conformitate cu prevederile titlului VII din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, operațiunea este taxabilă (cota de TVA 21%).

Invitam pe cei care pretind vreun drept asupra acestor bunuri să instiinteze despre aceasta organul de executare, înainte de data stabilită pentru vânzare.

Cei interesați în cumpărarea bunurilor sunt invitați să se prezinte la termenul de vânzare la locul fixat în acest scop și până la acel termen să prezinte oferte de cumpărare.

Pentru participarea la licitație ofertanții depun, cu cel puțin o zi înainte de data licitației, următoarele documente:

- oferta de cumpărare;
- dovada plății taxei de participare sau a constituirii garanției sub forma scrisorii de garanție, reprezentând 10% din pretul de pornire a licitației. Plata taxei se va efectua în contul IBAN RO13TREZ366506701XXXXXX, beneficiar Administrația Județeană a Finanțelor Publice Hunedoara, cod de identificare fiscală 4374407, deschis la Trezorerie Municipiul Deva, utilizând numărul de evidență a plății 82035012500000000000174;
- împuternicirea persoanei care îl reprezintă pe ofertant;
- pentru persoanele juridice române, copie de pe certificatul unic de înregistrare eliberat de oficiul registrului comerțului;
- pentru persoanele juridice straine, actul de înmatriculare tradus în limba română;
- pentru persoanele fizice române, copie de pe actul de identitate;
- pentru persoanele fizice straine, copie de pe actul de identitate/pasaport;
- declarația pe proprie răspundere a ofertantului prin care certifică faptul că nu este persoana interpusă cu debitorul.

Cumpărătorului îi revine obligația de a respecta prevederile legale speciale, cum ar fi obligațiile de mediu, obligațiile de conservare a patrimoniului național sau altele asemenea, respectiv: LEGEA 207/2015 CU MODIFICĂRILE ȘI COMPLETĂRILE ULTERIOARE

Jud. Hunedoara, MRJ. Deva, Bld. 1 Decembrie 1918 nr.30

Alte informatii de interes pentru cumparator, dupa caz: VIZIONAREA IMOBILULUI SE VA EFECTUA LA O
DATA STABILITA DE COMUN ACORD CU DEBITORUL

Pentru informatii suplimentare va puteti adresa la sediul nostru sau la numarul de telefon 0254215944

Data afisarii: 11.12.2025

Conducatorul organului de executare,

PRAJAN ANA GABRIELA



Jud. Hunedoara, MRJ. Deva, Bld. 1 Decembrie 1918 nr.30

Dosar de executare nr.DE\16964916\2024

Nr. 28204.26-11 / 10.12.2025

**ANUNT PRIVIND VANZAREA
BUNURILOR IMOBILE/ ANSAMBLULUI DE BUNURI IMOBILE**

În temeiul prevederilor art.250 alin. (2) din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedura fiscală, cu modificările și completările ulterioare, vă facem cunoscut că în ziua de 12, luna ianuarie, anul 2026, ora 11.00, în STR 1 DECEMBRIE 1918, NR 30, DEVA, JUD HUNEDOARA se vor vinde la licitație, următoarele bunuri imobile, proprietate a debitorului TEHNOAGRO SRL, licitația a doua:

B Teren care nu este aferent clădirii/partii de clădire/ansamblului de clădiri

Teren agricol -, EXTRAVILAN FÂNEAȚĂ, ÎN SUPRAFATA DE 252 MP, DEȚINUT ÎN BAZA CF NR.66377 MĂRTINEȘTI, T36, P791/6, NR. CRT A1, NR TOPO 66377, stare uzura: NU ESTE CAZUL, semne particulare: NU ESTE CAZUL, situat în MĂRTINEȘTI, pret de pornire al licitației 707 lei (exclusiv TVA*), grevate de următoarele sarcini reale și privilegii, după caz:

Creditor	Sarcini
	Nu se cunosc.

*) În conformitate cu prevederile titlului VII din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, operațiunea este taxabilă (cota de TVA 21%).

Invităm pe cei care pretind vreun drept asupra acestor bunuri să instiinteze despre aceasta organul de executare, înainte de data stabilită pentru vânzare.

Cei interesați în cumpărarea bunurilor sunt invitați să se prezinte la termenul de vânzare la locul fixat în acest scop și până la acel termen să prezinte oferte de cumpărare.

Pentru participarea la licitație ofertantii depun, cu cel puțin o zi înainte de data licitației, următoarele documente:

- oferta de cumpărare;
- dovada plății taxei de participare sau a constituirii garanției sub forma scrisorii de garanție, reprezentând 10% din prețul de pornire a licitației. Plata taxei se va efectua în contul IBAN RO13TREZ366506701XXXXXX, beneficiar Administrația Județeană a Finanțelor Publice Hunedoara, cod de identificare fiscală 4374407, deschis la Trezorerie Municipiul Deva, utilizând numărul de evidență a plății 82035012500000000000173;
- împuternicirea persoanei care îl reprezintă pe ofertant;
- pentru persoanele juridice române, copie de pe certificatul unic de înregistrare eliberat de oficiul registrului comerțului;
- pentru persoanele juridice străine, actul de înmatriculare tradus în limba română;
- pentru persoanele fizice române, copie de pe actul de identitate;
- pentru persoanele fizice străine, copie de pe actul de identitate/pasaport;
- declarația pe proprie răspundere a ofertantului prin care certifică faptul că nu este persoana interpusă cu debitorul.

Cumpărătorului îi revine obligația de a respecta prevederile legale speciale, cum ar fi obligațiile de mediu, obligațiile de conservare a patrimoniului național sau altele asemenea, respectiv: LEGEA 207/2015 CU MODIFICĂRILE ȘI COMPLETĂRILE ULTERIOARE

Jud. Hunedoara, MRJ. Deva, Bld. 1 Decembrie 1918 nr.30

Alte informații de interes pentru cumparator, după caz: VIZIONAREA IMOBILULUI SE VA EFECTUA LA O DATA STABILITA DE COMUN ACORD CU DEBITORUL

Pentru informații suplimentare va puteți adresa la sediul nostru sau la numărul de telefon 0254215944

Data afisării: 11.12.2025

Conducatorul organului de executare,

PRAJAN ANA GABRIELA



Jud. Hunedoara, MRJ. Deva, Bld. 1 Decembrie 1918 nr.30

Dosar de executare nr.DE\16964916\2024

Nr. 28204.27-16 / 10.12.2025

**ANUNT PRIVIND VANZAREA
BUNURILOR IMOBILE/ ANSAMBLULUI DE BUNURI IMOBILE**

În temeiul prevederilor art.250 alin. (2) din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedura fiscală, cu modificările și completările ulterioare, vă facem cunoscut că în ziua de 12, luna ianuarie, anul 2026, ora 11.00, în STR 1 DECEMBRIE 1918, NR 30, DEVA, JUD HUNEDOARA se vor vinde la licitație, următoarele bunuri imobile, proprietate a debitorului TEHNOAGRO SRL, licitația a doua:

B Teren care nu este aferent clădirii/partii de clădire/ansamblului de clădiri

Teren agricol -, EXTRAVILAN FÂNEAȚĂ, ÎN SUPRAFATA DE 229 MP, DEȚINUT ÎN BAZA CF NR.66375 MĂRTINEȘTI, T36, P791/4, NR. CRT.A1, NR CAD 66375, stare uzura: NU ESTE CAZUL, semne particulare: NU ESTE CAZUL, situat în MĂRTINEȘTI, pret de pornire al licitației 642 lei (exclusiv TVA*), grevate de următoarele sarcini reale și privilegii, după caz:

Creditor	Sarcini
	Nu se cunosc.

*) În conformitate cu prevederile titlului VII din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, operațiunea este taxabilă (cota de TVA 21%).

Invitam pe cei care pretind vreun drept asupra acestor bunuri să înștiințeze despre aceasta organul de executare, înainte de data stabilită pentru vânzare.

Cei interesați în cumpărarea bunurilor sunt invitați să se prezinte la termenul de vânzare la locul fixat în acest scop și până la acel termen să prezinte oferte de cumpărare.

Pentru participarea la licitație ofertanții depun, cu cel puțin o zi înainte de data licitației, următoarele documente:

- oferta de cumpărare;
- dovada plății taxei de participare sau a constituirii garanției sub forma scrisorii de garanție, reprezentând 10% din pretul de pornire a licitației. Plata taxei se va efectua în contul IBAN RO13TREZ366506701XXXXXX, beneficiar Administrația Județeană a Finanțelor Publice Hunedoara, cod de identificare fiscală 4374407, deschis la Trezorerie Municipiul Deva, utilizând numărul de evidență a plății 82035012500000000000170;
- împuternicirea persoanei care îl reprezintă pe ofertant;
- pentru persoanele juridice române, copie de pe certificatul unic de înregistrare eliberat de oficiul registrului comerțului;
- pentru persoanele juridice străine, actul de înmatriculare tradus în limba română;
- pentru persoanele fizice române, copie de pe actul de identitate;
- pentru persoanele fizice străine, copie de pe actul de identitate/pasaport;
- declarația pe proprie răspundere a ofertantului prin care certifică faptul că nu este persoana interpusă cu debitorul.

Cumpărătorului îi revine obligația de a respecta prevederile legale speciale, cum ar fi obligațiile de mediu, obligațiile de conservare a patrimoniului național sau altele asemenea, respectiv: LEGEA 207/2015 CU MODIFICĂRILE ȘI COMPLETĂRILE ULTERIOARE

Jud. Hunedoara, MRJ. Deva, Bld. 1 Decembrie 1918 nr.30

Alte informatii de interes pentru cumparator, dupa caz: VIZIONAREA IMOBILULUI SE VA EFECTUA LA OA
DATA STABILITA DE COMUN ACORD CU DEBITORUL

Pentru informatii suplimentare va puteti adresa la sediul nostru sau la numarul de telefon 0254215944

Data afisarii: 11.12.2025

Conducatorul organului de executare,

PRAJAN ANA GABRIELA



Jud. Hunedoara, MRJ. Deva, Bld. 1 Decembrie 1918 nr.30

Dosar de executare nr.DE\16964916\2024

Nr. 28204.28-11 / 10.12.2025

ANUNT PRIVIND VANZAREA
BUNURILOR IMOBILE/ ANSAMBLULUI DE BUNURI IMOBILE

În temeiul prevederilor art.250 alin. (2) din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedura fiscală, cu modificările și completările ulterioare, va facem cunoscut ca în ziua de 12, luna ianuarie, anul 2026, ora 11.00, în STR 1 DECEMBRIE 1918, NR 30, DEVA, JUD HUNEDOARA se vor vinde la licitație, următoarele bunuri imobile, proprietate a debitorului TEHNOAGRO SRL, licitația a doua:

B Teren care nu este aferent clădirii/partii de clădire/ansamblului de clădiri

Teren agricol -, EXTRAVILAN ARABIL, ÎN SUPRAFAȚA DE 721 MP, DEȚINUT ÎN BAZA CF NR.65945 MĂRTINEȘTI, TARLA 87, NR CRT. A1, CAD 65945, stare uzură: NU ESTE CAZUL, semne particulare: NU ESTE CAZUL, situat în MĂRTINEȘTI, pret de pornire al licitației 2022 lei (exclusiv TVA*), grevate de următoarele sarcini reale și privilegii, după caz:

Creditor	Sarcini
	Nu se cunosc.

*) În conformitate cu prevederile titlului VII din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, operațiunea este taxabilă (cota de TVA 21%).

Invitam pe cei care pretind vreun drept asupra acestor bunuri să înștiințeze despre aceasta organul de executare, înainte de data stabilită pentru vânzare.

Cei interesați în cumpărarea bunurilor sunt invitați să se prezinte la termenul de vânzare la locul fixat în acest scop și până la acel termen să prezinte oferte de cumpărare.

Pentru participarea la licitație ofertanții depun, cu cel puțin o zi înainte de data licitației, următoarele documente:

- a) oferta de cumpărare;
- b) dovada plății taxei de participare sau a constituirii garanției sub forma scrisorii de garanție, reprezentând 10% din prețul de pornire a licitației. Plata taxei se va efectua în contul IBAN RO13TREZ366506701XXXXXX, beneficiar Administrația Județeană a Finanțelor Publice Hunedoara, cod de identificare fiscală 4374407, deschis la Trezorerie Municipiul Deva, utilizând numărul de evidență a plății 82035012500000000000169;
- c) împuternicirea persoanei care îl reprezintă pe ofertant;
- d) pentru persoanele juridice române, copie de pe certificatul unic de înregistrare eliberat de oficiul registrului comerțului;
- e) pentru persoanele juridice străine, actul de înmatriculare tradus în limba română;
- f) pentru persoanele fizice române, copie de pe actul de identitate;
- g) pentru persoanele fizice străine, copie de pe actul de identitate/pasaport;
- h) declarația pe proprie răspundere a ofertantului prin care certifică faptul că nu este persoana interpusă cu debitorul.

Cumpărătorului îi revine obligația de a respecta prevederile legale speciale, cum ar fi obligațiile de mediu, obligațiile de conservare a patrimoniului național sau altele asemenea, respectiv: LEGEA 207/2015 CU MODIFICĂRILE ȘI COMPLETĂRILE ULTERIOARE

Jud. Hunedoara, MRJ. Deva, Bld. 1 Decembrie 1918 nr.30

Alte informații de interes pentru cumparator, după caz: VIZIONAREA IMOBILULUI SE VA EFECTUA LA O
DATA STABILITA DE COMUN ACORD CU DEBITORUL

Pentru informații suplimentare va puteți adresa la sediul nostru sau la numărul de telefon 0254215944

Data afisării: 11.12.2025

Conducatorul organului de executare,

PRAJAN ANA GABRIELA



Jud. Hunedoara, MRJ. Deva, Bld. 1 Decembrie 1918 nr.30

Dosar de executare nr.DE\16964916\2024

Nr. 28204.29-11 / 10.12.2025

**ANUNT PRIVIND VANZAREA
BUNURILOR IMOBILE/ ANSAMBLULUI DE BUNURI IMOBILE**

În temeiul prevederilor art.250 alin. (2) din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedura fiscală, cu modificările și completările ulterioare, vă facem cunoscut că în ziua de 12, luna ianuarie, anul 2026, ora 11.00, în STR 1 DECEMBRIE 1918, NR 30, DEVA, JUD HUNEDOARA se vor vinde la licitație, următoarele bunuri imobile, proprietate a debitorului TEHNOAGRO SRL, licitația a doua:

B Teren care nu este aferent clădirii/partii de clădire/ansamblului de clădiri

Teren agricol -, EXTRAVILAN ARABIL ÎN SUPRAFATA DE 4406 MP, DEȚINUT ÎN BAZA CF NR.65941 MARTINRȘTI, TARLA 87, NR. CRT A1, NR TOPO 65941, stare uzura: NU ESTE CAZUL, semne particulare: NU ESTE CAZUL, situat în MĂRTINEȘTI, pret de pornire al licitației 12359 lei (exclusiv TVA*), grevate de următoarele sarcini reale și privilegii, după caz:

Creditor	Sarcini
	Nu se cunosc.

*) În conformitate cu prevederile titlului VII din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, operațiunea este taxabilă (cota de TVA 21%).

Invităm pe cei care pretind vreun drept asupra acestor bunuri să înștiințeze despre aceasta organul de executare, înainte de data stabilită pentru vânzare.

Cei interesați în cumpărarea bunurilor sunt invitați să se prezinte la termenul de vânzare la locul fixat în acest scop și până la acel termen să prezinte oferte de cumpărare.

Pentru participarea la licitație ofertanții depun, cu cel puțin o zi înainte de data licitației, următoarele documente:

- oferta de cumpărare;
- dovada plății taxei de participare sau a constituirii garanției sub formă scrisorii de garanție, reprezentând 10% din prețul de pornire a licitației. Plata taxei se va efectua în contul IBAN RO13TREZ366506701XXXXXX, beneficiar Administrația Județeană a Finanțelor Publice Hunedoara, cod de identificare fiscală 4374407, deschis la Trezorerie Municipiul Deva, utilizând numărul de evidență a plății 82035012500000000000168;
- împuternicirea persoanei care îl reprezintă pe ofertant;
- pentru persoanele juridice române, copie de pe certificatul unic de înregistrare eliberat de oficiul registrului comerțului;
- pentru persoanele juridice străine, actul de înmatriculare tradus în limba română;
- pentru persoanele fizice române, copie de pe actul de identitate;
- pentru persoanele fizice străine, copie de pe actul de identitate/pasaport;
- declarația pe proprie răspundere a ofertantului prin care certifică faptul că nu este persoana interpusă cu debitorul.

Cumpărătorului îi revine obligația de a respecta prevederile legale speciale, cum ar fi obligațiile de mediu, obligațiile de conservare a patrimoniului național sau altele asemenea, respectiv: LEGEA 207/2015 CU MODIFICĂRILE ȘI COMPLETĂRILE ULTERIOARE

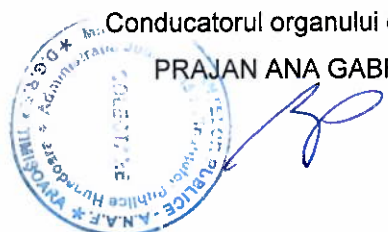
Jud. Hunedoara, MRJ. Deva, Bld. 1 Decembrie 1918 nr.30

Alte informații de interes pentru cumparator, după caz: VIZIONAREA IMOBILULUI SE VA EFECTUA LA O
DATA STABILITA DE COMUN ACORD CU DEBITORUL

Pentru informații suplimentare va puteți adresa la sediul nostru sau la numărul de telefon 0254215944

Data afisarii: 11.12.2025

Conducatorul organului de executare,
PRAJAN ANA GABRIELA



Jud. Hunedoara, MRJ. Deva, Bld. 1 Decembrie 1918 nr.30

Dosar de executare nr.DE\16964916\2024

Nr. 7794-11 / 10.12.2025

**ANUNT PRIVIND VANZAREA
BUNURILOR IMOBILE/ ANSAMBLULUI DE BUNURI IMOBILE**

În temeiul prevederilor art.250 alin. (2) din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedura fiscală, cu modificările și completările ulterioare, vă facem cunoscut că în ziua de 12, luna ianuarie, anul 2026, ora 11.00, în STR 1 DECEMBRIE 1918, NR 30, DEVA, JUD HUNEDOARA se vor vinde la licitație, următoarele bunuri imobile, proprietate a debitorului TEHNOAGRO SRL, licitația a doua:

B Teren care nu este aferent clădirii/partii de clădire/ansamblului de clădiri

Teren agricol - în suprafața de 31823 MP, înregistrat în cartea funciară nr. 65999, UAT MARTINEȘTI, stare uzură: ., semne particulare: ., situat în LOC. MARTINEȘTI, preț de pornire al licitației 89260 lei (exclusiv TVA*), grevate de următoarele sarcini reale și privilegii, după caz:

Creditor	Sarcini
	Nu se cunosc.

*) În conformitate cu prevederile titlului VII din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, operațiunea este taxabilă (cota de TVA 21%).

Invităm pe cei care pretind vreun drept asupra acestor bunuri să instiinteze despre aceasta organul de executare, înainte de data stabilită pentru vânzare.

Cei interesați în cumpărarea bunurilor sunt invitați să se prezinte la termenul de vânzare la locul fixat în acest scop și până la acel termen să prezinte oferte de cumpărare.

Pentru participarea la licitație ofertanții depun, cu cel puțin o zi înainte de data licitației, următoarele documente:

- oferta de cumpărare;
- dovada plății taxei de participare sau a constituirii garanției sub forma scrisorii de garanție, reprezentând 10% din prețul de pornire a licitației. Plata taxei se va efectua în contul IBAN RO13TREZ366506701XXXXXX, beneficiar Administrația Județeană a Finanțelor Publice Hunedoara, cod de identificare fiscală 4374407, deschis la Trezorerie Municipiul Deva, utilizând numărul de evidență a plății 82035012500000000000166;
- împuternicirea persoanei care îl reprezintă pe ofertant;
- pentru persoanele juridice române, copie de pe certificatul unic de înregistrare eliberat de oficiul registrului comerțului;
- pentru persoanele juridice străine, actul de înmatriculare tradus în limba română;
- pentru persoanele fizice române, copie de pe actul de identitate;
- pentru persoanele fizice străine, copie de pe actul de identitate/pasaport;
- declarația pe proprie răspundere a ofertantului prin care certifică faptul că nu este persoana interpusă cu debitorul.

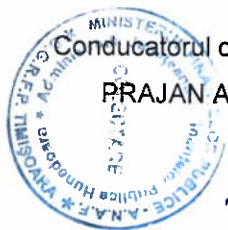
Cumpărătorului îi revine obligația de a respecta prevederile legale speciale, cum ar fi obligațiile de mediu, obligațiile de conservare a patrimoniului național sau altele asemenea, respectiv: LEGEA 207/2015 CU MODIFICĂRILE ȘI COMPLETĂRILE ULTERIOARE

Jud. Hunedoara, MRJ. Deva, Bld. 1 Decembrie 1918 nr.30

Alte informații de interes pentru cumparator, după caz: VIZIONAREA IMOBILULUI SE VA EFECTUA LA O DATA STABILITA DE COMUN ACORD CU DEBITORUL

Pentru informații suplimentare vă puteți adresa la sediul nostru sau la numărul de telefon 0254215944

Data afisării: 11.12.2025



Conducătorul organului de executare,

PRAJAN ANA GABRIELA

Jud. Hunedoara, MRJ. Deva, Bld. 1 Decembrie 1918 nr.30

Dosar de executare nr.DE\16964916\2024

Nr. 28204.32-11 / 10.12.2025

**ANUNT PRIVIND VANZAREA
BUNURILOR IMOBILE/ ANSAMBLULUI DE BUNURI IMOBILE**

În temeiul prevederilor art.250 alin. (2) din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedura fiscală, cu modificările și completările ulterioare, vă facem cunoscut că în ziua de 12, luna ianuarie, anul 2026, ora 11.00, în str 1 decembrie 1918 nr 30, deva, jud Hunedoara se vor vinde la licitație, următoarele bunuri imobile, proprietate a debitorului **TEHNOAGRO SRL**, licitația a doua:

B Teren care nu este aferent clădirii/partii de clădire/ansamblului de clădiri

Teren agricol -, **EXTRAVILAN FÂNEAȚĂ**, ÎN SUPRAFAȚA DE 345 MP, DEȚINUT ÎN BAZA CF NR. 66367 MĂRTINEȘTI, P790/6, NR. CRT A1, NR TOPO 66367, stare uzura: **NU ESTE CAZUL**, semne particulare: **NU ESTE CAZUL**, situat în MĂRTINEȘTI, pret de pornire al licitației 968 lei (exclusiv TVA*), grevate de următoarele sarcini reale și privilegii, după caz:

Creditor	Sarcini
	Nu se cunosc.

*) În conformitate cu prevederile titlului VII din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, operațiunea este taxabilă (cota de TVA 21%).

Invităm pe cei care pretind vreun drept asupra acestor bunuri să înștiințeze despre aceasta organul de executare, înainte de data stabilită pentru vânzare.

Cei interesați în cumpărarea bunurilor sunt invitați să se prezinte la termenul de vânzare la locul fixat în acest scop și până la acel termen să prezinte oferte de cumpărare.

Pentru participarea la licitație ofertanții depun, cu cel puțin o zi înainte de data licitației, următoarele documente:

- oferta de cumpărare;
- dovada plății taxei de participare sau a constituirii garanției sub formă scrisorii de garanție, reprezentând 10% din prețul de pornire a licitației. Plata taxei se va efectua în contul IBAN RO13TREZ366506701XXXXXX, beneficiar Administrația Județeană a Finanțelor Publice Hunedoara, cod de identificare fiscală 4374407, deschis la Trezorerie Municipiul Deva, utilizând numărul de evidență a plății 82035012500000000000163;
- împuternicirea persoanei care îl reprezintă pe ofertant;
- pentru persoanele juridice române, copie de pe certificatul unic de înregistrare eliberat de oficiul registrului comerțului;
- pentru persoanele juridice străine, actul de înmatriculare tradus în limba română;
- pentru persoanele fizice române, copie de pe actul de identitate;
- pentru persoanele fizice străine, copie de pe actul de identitate/pasaport;
- declarația pe proprie răspundere a ofertantului prin care certifică faptul că nu este persoana interpusă cu debitorul.

Cumpărătorului îi revine obligația de a respecta prevederile legale speciale, cum ar fi obligațiile de mediu, obligațiile de conservare a patrimoniului național sau altele asemenea, respectiv: Legea 207/2015 cu modificările și completările ulterioare

Jud. Hunedoara, MRJ. Deva, Bld. 1 Decembrie 1918 nr.30

Alte informații de interes pentru cumparator, după caz: Vizionarea bunului se va efectua la o dată stabilită de comun acord cu debitorul

Pentru informații suplimentare va puteți adresa la sediul nostru sau la numărul de telefon 0254215944

Data afisării: 11.12.2025

Conducatorul organului de executare,

PRAJAN ANA-GABRIELA



Jud. Hunedoara, MRJ. Deva, Bld. 1 Decembrie 1918 nr.30

Dosar de executare nr.DE\16964916\2024

Nr. 28204.31-12 / 10.12.2025

**ANUNT PRIVIND VANZAREA
BUNURILOR IMOBILE/ ANSAMBLULUI DE BUNURI IMOBILE**

În temeiul prevederilor art.250 alin. (2) din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedura fiscala, cu modificarile si completarile ulterioare, va facem cunoscut ca in ziua de 12, luna ianuarie, anul 2026 , ora 11.00, in STR 1 DECEMBRIE 1918, NR 30, DEVA, JUD HUNEDOARA se vor vinde la licitatie, urmatoarele bunuri imobile, proprietate a debitorului TEHNOAGRO SRL, licitatia a doua:

B Teren care nu este aferent cladirii/partii de cladire/ansamblului de cladiri

Teren agricol -, EXTRAVILAN FÂNEAȚĂ, ÎN SUPRAFATĂ DE 374 MP, DEȚINUT ÎN BAZA CF NR.66366 MĂRTINEȘTI, P790/5, NR. CRT A1, NR TOPO 66366 , stare uzura: NU ESTE CAZUL, semne particulare: NU ESTE CAZUL , situat in MĂRTINEȘTI, pret de pornire al licitatiei 1049 lei (exclusiv TVA*)), grevate de urmatoarele sarcini reale si privilegii, dupa caz:

Creditor	Sarcini
	Nu se cunosc.

*) In conformitate cu prevederile titlului VII din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare, operatiunea este taxabila (cota de TVA 21%).

Invitam pe cei care pretind vreun drept asupra acestor bunuri sa instiinteze despre aceasta organul de executare, inainte de data stabilita pentru vanzare.

Cei interesati in cumpararea bunurilor sunt invitati sa se prezinte la termenul de vanzare la locul fixat in acest scop si pana la acel termen sa prezinte oferte de cumparare.

Pentru participarea la licitatie ofertantii depun, cu cel puțin o zi inainte de data licitatiei, urmatoarele documente:

- oferta de cumparare;
- dovada platii taxei de participare sau a constituirii garantiei sub forma scrisorii de garantie, reprezentand 10% din pretul de pornire a licitatiei. Plata taxei se va efectua în contul IBAN RO13TREZ366506701XXXXXX, beneficiar Administrația Județeană a Finanțelor Publice Hunedoara, cod de identificare fiscala 4374407, deschis la Trezorerie Municipiul Deva, utilizand numarul de evidenta a platii 82035012500000000000164;
- împuternicirea persoanei care il reprezinta pe ofertant;
- pentru persoanele juridice romane, copie de pe certificatul unic de inregistrare eliberat de oficiul registrului comertului;
- pentru persoanele juridice straine, actul de inmatriculare tradus in limba romana;
- pentru persoanele fizice romane, copie de pe actul de identitate;
- pentru persoanele fizice straine, copie de pe actul de identitate/pasaport;
- declaratia pe proprie raspundere a ofertantului prin care certifica faptul ca nu este persoana interpusa cu debitorul.

Cumparatorului ii revine obligatia de a respecta prevederile legale speciale, cum ar fi obligatiile de mediu, obligatiile de conservare a patrimoniului national sau altele asemenea, respectiv: LEGEA 207/2015 CU MODIFICARILE SI COMPLETARILE ULTERIOARE

Jud. Hunedoara, MRJ. Deva, Bld. 1 Decembrie 1918 nr.30

Alte informații de interes pentru cumparator, după caz: VIZIONAREA IMOBILULUI SE VA EFECTUA LA O DATA STABILITA DE COMUN ACORD CU DEBITORUL

Pentru informații suplimentare va puteți adresa la sediul nostru sau la numărul de telefon 0254215944

Data afisării: 11.12.2025

Conducătorul organului de executare,
PRAJAN ANA -GABRIELA



Jud. Hunedoara, MRJ. Deva, Bld. 1 Decembrie 1918 nr.30

Dosar de executare nr.DE\16964916\2024

Nr. 305.6-15 / 10.12.2025

**ANUNT PRIVIND VANZAREA
BUNURILOR IMOBILE/ ANSAMBLULUI DE BUNURI IMOBILE**

În temeiul prevederilor art.250 alin. (2) din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedura fiscala, cu modificarile si completarile ulterioare, va facem cunoscut ca in ziua de 12, luna ianuarie, anul 2026 , ora 11.00, in STR 1 DECEMBRIE 1918, NR 30, DEVA, JUD HUNEDOARA se vor vinde la licitatie, urmatoarele bunuri imobile, proprietate a debitorului TEHNOAGRO SRL, licitatie a doua:

B Teren care nu este aferent cladirii/partii de cladire/ansamblului de cladiri

Teren agricol -, ARABIL EXTRAVILAN ÎN SUPRAFATA DE 4400 MP DETINUT ÎN BAZA CF NR.60530 TURDAS, NR. CRT.A1, NR TOPO 60530 , stare uzura: NU ESTE CAZUL, semne particulare: NU ESTE CAZUL , situat in TURDAS, pret de pornire al licitatiei 12341 lei (exclusiv TVA*), grevate de urmatoarele sarcini reale si privilegii, dupa caz:

Creditor	Sarcini
	Nu se cunosc.

*) In conformitate cu prevederile titlului VII din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare, operatiunea este taxabila (cota de TVA 21%).

Invitam pe cei care pretind vreun drept asupra acestor bunuri sa instiinteze despre aceasta organul de executare, inainte de data stabilita pentru vanzare.

Cei interesati in cumpararea bunurilor sunt invitati sa se prezinte la termenul de vanzare la locul fixat in acest scop si pana la acel termen sa prezinte oferte de cumparare.

Pentru participarea la licitatie ofertantii depun, cu cel puțin o zi inainte de data licitatiei, urmatoarele documente:

- a) oferta de cumparare;
- b) dovada platii taxei de participare sau a constituirii garantiei sub forma scrisorii de garantie, reprezentand 10% din pretul de pornire a licitatiei. Plata taxei se va efectua în contul IBAN RO13TREZ366506701XXXXXX, beneficiar Administrația Județeană a Finanțelor Publice Hunedoara, cod de identificare fiscala 4374407, deschis la Trezorerie Municipiul Deva, utilizand numarul de evidenta a platii 8203501250000000000165;
- c) împuternicirea persoanei care il reprezinta pe ofertant;
- d) pentru persoanele juridice romane, copie de pe certificatul unic de inregistrare eliberat de oficiul registrului comertului;
- e) pentru persoanele juridice straine, actul de inmatriculare tradus in limba romana;
- f) pentru persoanele fizice romane, copie de pe actul de identitate;
- g) pentru persoanele fizice straine, copie de pe actul de identitate/pasaport;
- h) declaratia pe proprie raspundere a ofertantului prin care certifica faptul ca nu este persoana interpusa cu debitorul.

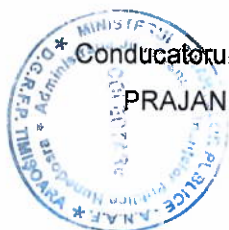
Cumparatorului ii revine obligatia de a respecta prevederile legale speciale, cum ar fi obligatiile de mediu, obligatiile de conservare a patrimoniului national sau altele asemenea, respectiv: LEGEA 207/2015 CU MODIFICARILE SI COMPLETARILE ULTERIOARE

Jud. Hunedoara, MRJ. Deva, Bld. 1 Decembrie 1918 nr.30

Alte informații de interes pentru cumparator, după caz: VIZIONAREA IMOBILULUI SE VA EFECTUA LA O
DATA STABILITA DE COMUN ACORD CU DEBITORUL

Pentru informații suplimentare va puteți adresa la sediul nostru sau la numărul de telefon 0254215944

Data afisarii: 11.12.2025



Conducătorul organului de executare,

PRAJAN ANA GABRIELA

Jud. Hunedoara, MRJ. Deva, Bld. 1 Decembrie 1918 nr.30

Dosar de executare nr.DE\16964916\2024

Nr. 28204.30-11 / 10.12.2025

**ANUNT PRIVIND VANZAREA
BUNURILOR IMOBILE/ ANSAMBLULUI DE BUNURI IMOBILE**

În temeiul prevederilor art.250 alin. (2) din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedura fiscală, cu modificările și completările ulterioare, vă facem cunoscut că în ziua de 12, luna ianuarie, anul 2026, ora 11.00, în STR 1 DECEMBRIE 1918, NR 30, DEVA, JUD HUNEDOARA se vor vinde la licitație, următoarele bunuri imobile, proprietate a debitorului TEHNOAGRO SRL, licitația a doua:

B Teren care nu este aferent clădirii/partii de clădire/ansamblului de clădiri

Teren agricol -, EXTRAVILAN ARABIL, ÎN SUPRAFATA DE 11400 MP, DEȚINUT ÎN BAZA CF NR.66600 MĂRTINEȘTI, T36, P862/7, 862/8, NR CRT A1, NR TOPO 66600, stare uzura: NU ESTE CAZUL, semne particulare: NU ESTE CAZUL, situat în MĂRTINEȘTI, pret de pornire al licitației 31976 lei (exclusiv TVA*), grevate de următoarele sarcini reale și privilegii, după caz:

Creditor	Sarcini
	Nu se cunosc.

*) În conformitate cu prevederile titlului VII din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, operațiunea este taxabilă (cota de TVA 21%).

Invităm pe cei care pretind vreun drept asupra acestor bunuri să instiinteze despre aceasta organul de executare, înainte de data stabilită pentru vânzare.

Cei interesați în cumpărarea bunurilor sunt invitați să se prezinte la termenul de vânzare la locul fixat în acest scop și până la acel termen să prezinte oferte de cumpărare.

Pentru participarea la licitație ofertanții depun, cu cel puțin o zi înainte de data licitației, următoarele documente:

- oferta de cumpărare;
- dovada plății taxei de participare sau a constituirii garanției sub forma scrisorii de garanție, reprezentând 10% din prețul de pornire a licitației. Plata taxei se va efectua în contul IBAN RO13TREZ366506701XXXXXX, beneficiar Administrația Județeană a Finanțelor Publice Hunedoara, cod de identificare fiscală 4374407, deschis la Trezorerie Municipiul Deva, utilizând numărul de evidență a plății 82035012500000000000178;
- împuternicirea persoanei care îl reprezintă pe ofertant;
- pentru persoanele juridice române, copie de pe certificatul unic de înregistrare eliberat de oficiul registrului comerțului;
- pentru persoanele juridice străine, actul de înmatriculare tradus în limba română;
- pentru persoanele fizice române, copie de pe actul de identitate;
- pentru persoanele fizice străine, copie de pe actul de identitate/pasaport;
- declarația pe proprie răspundere a ofertantului prin care certifică faptul că nu este persoana interpusă cu debitorul.

Cumpărătorului îi revine obligația de a respecta prevederile legale speciale, cum ar fi obligațiile de mediu, obligațiile de conservare a patrimoniului național sau altele asemenea, respectiv: LEGEA 207/2015 CU MODIFICĂRILE ȘI COMPLETĂRILE ULTERIOARE

Jud. Hunedoara, MRJ. Deva, Bld. 1 Decembrie 1918 nr.30

Alte informatii de interes pentru cumparator, dupa caz: VIZIONAREA IMOBILULUI SE VA EFECTUA LA O DATA STABILITA DE COMUN ACORD CU DEBITORUL

Pentru informatii suplimentare va puteti adresa la sediul nostru sau la numarul de telefon 0254215944

Data afisarii: 11.12.2025

Conducatorul organului de executare,

PRAJAN ANA GABRIELA



Jud. Hunedoara, MRJ. Deva, Bld. 1 Decembrie 1918 nr.30

Dosar de executare nr.DE\16964916\2024

Nr. 28204.23-11 / 10.12.2025

**ANUNT PRIVIND VANZAREA
BUNURILOR IMOBILE/ ANSAMBLULUI DE BUNURI IMOBILE**

În temeiul prevederilor art.250 alin. (2) din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedura fiscala, cu modificarile și completările ulterioare, va facem cunoscut ca în ziua de 12, luna ianuarie, anul 2026 , ora 11.00, în STR 1 DECEMBRIE 1918, NR 30, DEVA, JUD HUNEDOARA se vor vinde la licitație, următoarele bunuri imobile, proprietate a debitorului TEHNOAGRO SRL, licitația a doua:

B Teren care nu este aferent clădirii/partii de clădire/ansamblului de clădiri

Teren agricol -, EXTRAVILAN ARABIL, ÎN SUPRAFATA DE 4169 MP DETINUT ÎN VBAZA CF NR.65939 MĂRTINEȘTI, TARLA 84, NR. CRT.A1, NR TOPO 65939 , stare uzura: NU ESTE CAZUKL, semne particulare: NU ESTE CAZUL , situat în MĂRTINEȘTI, pret de pornire al licitației 11693 lei (exclusiv TVA*), grevate de următoarele sarcini reale și privilegii, după caz:

Creditor	Sarcini
	Nu se cunosc.

*) În conformitate cu prevederile titlului VII din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, operațiunea este taxabilă (cota de TVA 21%).

Invitam pe cei care pretind vreun drept asupra acestor bunuri să instiinteze despre aceasta organul de executare, înainte de data stabilită pentru vânzare.

Cei interesați în cumpărarea bunurilor sunt invitați să se prezinte la termenul de vânzare la locul fixat în acest scop și până la acel termen să prezinte oferte de cumpărare.

Pentru participarea la licitație ofertantii depun, cu cel puțin o zi înainte de data licitației, următoarele documente:

- oferta de cumpărare;
- dovada plății taxei de participare sau a constituirii garanției sub forma scrisorii de garanție, reprezentând 10% din prețul de pornire a licitației. Plata taxei se va efectua în contul IBAN RO13TREZ366506701XXXXXX, beneficiar Administrația Județeană a Finanțelor Publice Hunedoara, cod de identificare fiscală 4374407, deschis la Trezorerie Municipiul Deva, utilizând numărul de evidență a plății 82035012500000000000177;
- împuternicirea persoanei care îl reprezintă pe ofertant;
- pentru persoanele juridice române, copie de pe certificatul unic de înregistrare eliberat de oficiul registrului comerțului;
- pentru persoanele juridice străine, actul de înmatriculare tradus în limba română;
- pentru persoanele fizice române, copie de pe actul de identitate;
- pentru persoanele fizice străine, copie de pe actul de identitate/pasaport;
- declarația pe proprie răspundere a ofertantului prin care certifică faptul că nu este persoana interpusă cu debitorul.

Cumpărătorului îi revine obligația de a respecta prevederile legale speciale, cum ar fi obligațiile de mediu, obligațiile de conservare a patrimoniului național sau altele asemenea, respectiv: LEGEA 207/2015 CU MODIFICĂRILE ȘI COMPLETĂRILE ULTERIOARE

Jud. Hunedoara, MRJ. Deva, Bld. 1 Decembrie 1918 nr.30

Alte informații de interes pentru cumparator, după caz: VIZIONAREA IMOBILELOR SE VA EFECTUA LA O
DATA STABILITA DE COMUN ACORD CU DEBITORUL

Pentru informații suplimentare va puteți adresa la sediul nostru sau la numărul de telefon 0254215944

Data afisarii: 11.12.2025

Conducatorul organului de executare,



PRAJAN ANA GABRIELA

Jud. Hunedoara, MRJ. Deva, Bld. 1 Decembrie 1918 nr.30

Dosar de executare nr.DE\16964916\2024

Nr. 7843-15 / 10.12.2025

**ANUNT PRIVIND VANZAREA
BUNURILOR IMOBILE/ ANSAMBLULUI DE BUNURI IMOBILE**

În temeiul prevederilor art.250 alin. (2) din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedura fiscală, cu modificările și completările ulterioare, vă facem cunoscut că în ziua de 12, luna ianuarie, anul 2026, ora 11.00, în STR 1 DECEMBRIE 1918, NR 30, DEVA, JUD HUNEDOARA se vor vinde la licitație, următoarele bunuri imobile, proprietate a debitorului TEHNOAGRO SRL, licitația a doua:

B Teren care nu este aferent clădirii/partii de clădire/ansamblului de clădiri

Teren agricol - în suprafața de 4493 MP, înregistrat în cartea funciară nr. 60397, UAT TURDAS, stare uzură: ., semne particulare: ., situat în LOC TURDAS, pret de pornire al licitației 12602 lei (exclusiv TVA*), grevate de următoarele sarcini reale și privilegii, după caz:

Creditor	Sarcini
	Nu se cunosc.

*) În conformitate cu prevederile titlului VII din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, operațiunea este taxabilă (cota de TVA 21%).

Invităm pe cei care pretind vreun drept asupra acestor bunuri să înștiințeze despre aceasta organul de executare, înainte de data stabilită pentru vânzare.

Cei interesați în cumpărarea bunurilor sunt invitați să se prezinte la termenul de vânzare la locul fixat în acest scop și până la acel termen să prezinte oferte de cumpărare.

Pentru participarea la licitație ofertanții depun, cu cel puțin o zi înainte de data licitației, următoarele documente:

- oferta de cumpărare;
- dovada plății taxei de participare sau a constituirii garanției sub forma scrisorii de garanție, reprezentând 10% din prețul de pornire a licitației. Plata taxei se va efectua în contul IBAN RO13TREZ366506701XXXXXX, beneficiar Administrația Județeană a Finanțelor Publice Hunedoara, cod de identificare fiscală 4374407, deschis la Trezorerie Municipiul Deva, utilizând numărul de evidență a plății 8203501250000000000179;
- împuternicirea persoanei care îl reprezintă pe ofertant;
- pentru persoanele juridice române, copie de pe certificatul unic de înregistrare eliberat de oficiul registrului comerțului;
- pentru persoanele juridice străine, actul de înmatriculare tradus în limba română;
- pentru persoanele fizice române, copie de pe actul de identitate;
- pentru persoanele fizice străine, copie de pe actul de identitate/pasaport;
- declarația pe proprie răspundere a ofertantului prin care certifică faptul că nu este persoana interpusă cu debitorul.

Cumpărătorului îi revine obligația de a respecta prevederile legale speciale, cum ar fi obligațiile de mediu, obligațiile de conservare a patrimoniului național sau altele asemenea, respectiv: LEGEA 207/2015 CU MODIFICĂRILE ȘI COMPLETĂRILE ULTERIOARE

Jud. Hunedoara, MRJ. Deva, Bld. 1 Decembrie 1918 nr.30

Alte informații de interes pentru cumparator, după caz: VIZIONAREA IMOBILULUI SE VA EFECTUA LA O DATA STABILITA DE COMUN ACORD CU DEBITORUL

Pentru informații suplimentare va puteți adresa la sediul nostru sau la numărul de telefon 0254215944

Data afisării: 11.12.2025

Conducătorul organului de executare,

PRAJAN ANA GABRIELA



Jud. Hunedoara, MRJ. Deva, Bld. 1 Decembrie 1918 nr.30

Dosar de executare nr.DE\16964916\2024

Nr. 28204.24-11 / 10.12.2025

**ANUNT PRIVIND VANZAREA
BUNURILOR IMOBILE/ ANSAMBLULUI DE BUNURI IMOBILE**

În temeiul prevederilor art.250 alin. (2) din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedura fiscală, cu modificările și completările ulterioare, vă facem cunoscut că în ziua de 12, luna ianuarie, anul 2026, ora 11.00, în STR 1 DECEMBRIE 1918, NR 30, DEVA, JUD HUNEDOARA se vor vinde la licitație, următoarele bunuri imobile, proprietate a debitorului TEHNOAGRO SRL, licitația a doua:

B Teren care nu este aferent clădirii/partii de clădire/ansamblului de clădiri

Teren agricol -, EXTRAVILAN ARABIL, ÎN SUPRAFAȚA DE 2873 MP, DETINUT ÎN BAZA CF NR.65930 MĂRTINEȘTI, TARLA 42, NR. CRT. A1, NR. TOPO 65930, stare uzură: NU ESTE CAZUL, semne particulare: NU ESTE CAZUL, situat în MĂRTINEȘTI, pret de pornire al licitației 8059 lei (exclusiv TVA*), grevate de următoarele sarcini reale și privilegii, după caz:

Creditor	Sarcini
	Nu se cunosc.

*) În conformitate cu prevederile titlului VII din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, operațiunea este taxabilă (cota de TVA 21%).

Invităm pe cei care pretind vreun drept asupra acestor bunuri să instiinteze despre aceasta organul de executare, înainte de data stabilită pentru vânzare.

Cei interesați în cumpărarea bunurilor sunt invitați să se prezinte la termenul de vânzare la locul fixat în acest scop și până la acel termen să prezinte oferte de cumpărare.

Pentru participarea la licitație ofertanții depun, cu cel puțin o zi înainte de data licitației, următoarele documente:

- oferta de cumpărare;
- dovada plății taxei de participare sau a constituirii garanției sub formă scrisorii de garanție, reprezentând 10% din prețul de pornire a licitației. Plata taxei se va efectua în contul IBAN RO13TREZ366506701XXXXXX, beneficiar Administrația Județeană a Finanțelor Publice Hunedoara, cod de identificare fiscală 4374407, deschis la Trezorerie Municipiul Deva, utilizând numărul de evidență a plății 8203501250000000000176;
- împuternicirea persoanei care îl reprezintă pe ofertant;
- pentru persoanele juridice române, copie de pe certificatul unic de înregistrare eliberat de oficiul registrului comerțului;
- pentru persoanele juridice străine, actul de înmatriculare tradus în limba română;
- pentru persoanele fizice române, copie de pe actul de identitate;
- pentru persoanele fizice străine, copie de pe actul de identitate/pasaport;
- declarația pe proprie răspundere a ofertantului prin care certifică faptul că nu este persoana interpusă cu debitorul.

Cumpărătorului îi revine obligația de a respecta prevederile legale speciale, cum ar fi obligațiile de mediu, obligațiile de conservare a patrimoniului național sau altele asemenea, respectiv: LEGEA 207/2015 CU MODIFICĂRILE ȘI COMPLETĂRILE ULTERIOARE

Jud. Hunedoara, MRJ. Deva, Bld. 1 Decembrie 1918 nr.30

Alte informatii de interes pentru cumparator, dupa caz: VIZIONAREA IMOBILULUI SE VA EFECTUA LA O DATA STABILITA CU DEBITORUL

Pentru informatii suplimentare va puteti adresa la sediul nostru sau la numarul de telefon 0254215944

Data afisarii: 11.12.2025

Conducătorul organului de executare,

PRAJAN ANA GABRIELA

